



COMUNICATO STAMPA

APPROVAZIONE BILANCIO AL 31.12.2022

Udine (UD), 19.06.2023 – Extrafin S.p.A. (“Extrafin” o la “Società”) informa che, in data 5 giugno 2023, l’assemblea ordinaria dei soci ha approvato il bilancio al 31.12.2022 predisposto ed elaborato dall’Organo Amministrativo della Società.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell’attività, nonché tenendo conto del principio di prevalenza della sostanza economica, dell’elemento dell’attivo e del passivo considerato, sulla forma giuridica.

Ogni posta di bilancio segue il nuovo principio della rilevanza desunto dalla direttiva 2013/34 secondo cui "è rilevante lo stato dell'informazione quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio dell'impresa". È stato altresì seguito il postulato della competenza economica per cui l’effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all’esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari.

Si presentano di seguito in forma sintetica i principali dati economici e finanziari consolidati desumibili dai prospetti di bilancio.

STATO PATRIMONIALE	al 31/12/2022	al 31/12/2021
TOTALE ATTIVO	2.379.894	1.531.357

CONTO ECONOMICO	al 31/12/2022	al 31/12/2021
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	173.658	277.490
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	158.637	266.371
UTILE DELL'ESERCIZIO	6.598	8.342

Il modello di rating Standard & Poor's, al quale la Società è stata sottoposta e che utilizza indici finanziari tralasciando, a differenza di quelli utilizzati dalle banche italiane, profili squisitamente patrimoniali-contabili come il rapporto Debt/Equity, assegna alla società un equilibrio finanziario sicuro; così come l’applicazione dell’indice di Altman non evidenzia alcun rischio per la Società stessa.

In base all’analisi condotta con il modello di valutazione di MedioCredito Centrale, l’azienda risulta caratterizzata da un’adeguata capacità di far fronte agli impegni finanziari e che il proprio rischio di credito è contenuto.

Si è deciso di mantenere il focus sul mercato fintech e si è posta l’attenzione sulla struttura alberghiera acquistata in Trentino che ha consentito alla società di triplicare il valore dei propri assets.

L’utile di esercizio si attese a 6.598 €, rispetto agli 8.342 € registrato al 31.12.2021.

La situazione patrimoniale risulta solida.

Contatti societari

Maja Petranovic
Head of Regulators' Office - rapporti con le istituzioni
Tel. +39 0432 030107
Mail: regulators.office@extrafin.it

Giuseppe Matteo Merlino
Head of Investor Relations - rapporti con gli azionisti
Tel. +39 0432 030107
Mail: ufficiotitoli@extrafin.it



PRESS RELEASE

APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS AS AT 31.12.2022

Udine (UD), 19.06.2023 – Extrafin S.p.A. ("Extrafin" or the "Company") informs that, on June 5th 2023, the ordinary shareholders' meeting approved the financial statements as at 31.12.2022 prepared and elaborated by the Administrative Body of the Company.

The valuation of the balance sheet items was carried out taking into account the principle of prudence and on a going concern basis, as well as taking into account the principle of prevalence of the economic substance, of the asset and liability element considered, over the legal form.

Each balance sheet item follows the new principle of materiality derived from directive 2013/34 according to which "*the state of information is material when its omission or incorrect indication could reasonably influence the decisions taken by users on the basis of the company's financial statements*". The accruals principle was also followed, whereby the effect of the transactions and other events was recognized in the accounts and attributed to the year to which these transactions and events refer, and not to the one in which the related financial movements take place.

The main consolidated economic and financial data which can be inferred from the financial statements are presented below in summary form.

BALANCE SHEET	31.12.2022	31.12.2021
TOTAL ASSETS	2.379.894	1.531.357

INCOME STATEMENT	31.12.2022	31.12.2021
TOTAL VALUE OF PRODUCTION	173.658	277.490
TOTAL COST OF PRODUCTION	158.637	266.371
NET PROFIT	6.598	8.342

The Standard & Poor's rating model, which was run on the Company and which uses financial ratios ignoring, unlike those used by Italian banks, purely capital-accounting profiles such as the Debt/Equity ratio, assigns the company a secure financial equilibrium; moreover, the application of the Altman index does not reveal any risk for the Company itself.

Based on the analysis conducted with the MedioCredito Centrale valuation model, the company is characterized by an adequate capacity to meet its financial commitments and that its credit risk is limited.

It was decided to maintain the focus on the fintech market and attention was paid to the hotel structure purchased in Trentino which has allowed the company to triple the value of its assets.

The profit for the year stands at € 6,598, compared to the € 8,342 recorded at 31.12.2021.

The balance sheet is solid.

Company contacts

Maja Petranovic
Head of Regulators' Office - relations with institutions
Tel. +39 0432 030107
Mail: regulators.office@extrafin.it

Giuseppe Matteo Merlino
Head of Investor Relations - relations with shareholders
Tel. +39 0432 030107
Mail: ufficiotitoli@extrafin.it