

## COMUNICATO STAMPA

### APPROVAZIONE BILANCIO AL 31.12.2023

Udine (UD), 05.06.2024 – Extrafin S.p.A. (“Extrafin” o la “Società”) informa che, in data 29 maggio 2024, l’assemblea ordinaria dei soci ha approvato all’unanimità dei presenti il bilancio al 31.12.2023 predisposto ed elaborato dall’Organo Amministrativo della Società.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell’attività, nonché tenendo conto del principio di prevalenza della sostanza economica, dell’elemento dell’attivo e del passivo considerato, sulla forma giuridica.

Ogni posta di bilancio segue il nuovo principio della rilevanza desunto dalla direttiva 2013/34 secondo cui *“è rilevante lo stato dell’informazione quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio dell’impresa”* E’ stato altresì seguito il postulato della competenza economica per cui l’effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all’esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari.

Si presentano di seguito in forma sintetica i principali dati economici e finanziari consolidati desumibili dai prospetti di bilancio.

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>al 31/12/2023</b>	<b>al 31/12/2022</b>
TOTALE ATTIVO	2.927.583	2.379.894

  

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>al 31/12/2023</b>	<b>al 31/12/2022</b>
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	353.532	173.658
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	302.115	158.637
UTILE DELL'ESERCIZIO	1.820	6.598

Nell’esercizio 2023, il fatturato è cresciuto del 458,0% rispetto all’anno precedente. Il Margine Operativo Lordo (MOL) è cresciuto del 101,0% rispetto al 2022, pari al 21,6% del fatturato. L’Ebit è cresciuto del 242,3%, pari al 15,5% del fatturato. Gli indicatori di redditività vedono per il ROI un aumento di 1,1 punti percentuali rispetto all’anno precedente, attestandosi nel 2023 all’1,8%, il ROE risulta in diminuzione di 0,4 punti percentuali e si attesta allo 0,1% e per quanto concerne la redditività delle vendite (ROS) assistiamo ad una diminuzione di 9,8 punti rispetto al 2022, con un valore del ROS pari al 15,5%. Gli oneri finanziari sono aumentati del 161,8% rispetto al 2022 con un’incidenza sul fatturato pari al 7,8%. L’indice di copertura finanziaria, pari ad un valore di 2,0, denota una situazione che necessita di misure correttive.

In base all’analisi condotta con il modello di valutazione di Medio Credito Centrale, alla chiusura dell’esercizio l’azienda risulta caratterizzata da un’adeguata capacità di far fronte agli impegni finanziari e il rischio di credito è contenuto.

L’utile di esercizio si attesa a 1.820 €, rispetto ai 6.598 € registrato al 31.12.2022.

La situazione patrimoniale risulta solida.

## **EXTRAFIN S.p.A.**

SEDE LEGALE:

Via Stiria, 45 – Centro Partigross | 33100 UDINE

C.F./P.IVA: 02816470302

CCIAA n. UD-290232 REA

[www.extrafin.it](http://www.extrafin.it) - [info@extrafin.it](mailto:info@extrafin.it)

## Contatti societari

Maja Petranovic  
Head of Regulators' Office - rapporti con le istituzioni  
Tel. +39 0432 030107  
Mail: regulators.office@extrafin.it

Giuseppe Matteo Merlino  
Head of Investor Relations - rapporti con gli azionisti  
Tel. +39 0432 030107  
Mail: ufficiotitoli@extrafin.it

## **PRESS RELEASE**

### **APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS AT DECEMBER 31, 2023**

Udine (UD), 06.05.2024 – Extrafin S.p.A. ("Extrafin" or the "Company") announces that, on May 29, 2024, the ordinary shareholders' meeting unanimously approved the financial statements as of December 31, 2023, prepared and drafted by the Company's Administrative Body.

The evaluation of the balance sheet items was carried out taking into account the principle of prudence and in the perspective of business continuity, as well as considering the principle of the predominance of economic substance over the legal form of the asset and liability elements considered.

Each balance sheet item follows the new principle of materiality derived from Directive 2013/34, according to which "information is material if its omission or misstatement could reasonably influence the decisions taken by users on the basis of the company's financial statements." The accrual basis of accounting was also followed, whereby the effect of transactions and other events was recognized and attributed to the period to which such transactions and events pertain, rather than when the related financial movements occur.

Below are summarized the main consolidated economic and financial data derived from the financial statements.

<b>BALANCE SHEET</b>	<b>As of 31/12/2023</b>	<b>As of 31/12/2022</b>
TOTAL ASSETS	2.927.583	2.379.894

  

<b>INCOME STATEMENT</b>	<b>As of 31/12/2023</b>	<b>As of 31/12/2022</b>
TOTAL PRODUCTION COSTS	353.532	173.658
TOTAL PRODUCTION COSTS	302.115	158.637
NET INCOME	1.820	6.598

In the fiscal year 2023, revenue grew by 458.0% compared to the previous year. EBITDA grew by 101.0% compared to 2022, amounting to 21.6% of revenue. EBIT increased by 242.3%, amounting to 15.5% of

## **EXTRAFIN S.p.A.**

SEDE LEGALE:

Via Stiria, 45 – Centro Partigross | 33100 UDINE

C.F./P.IVA: 02816470302

CCIAA n. UD-290232 REA

[www.extrafin.it](http://www.extrafin.it) - [info@extrafin.it](mailto:info@extrafin.it)

revenue. Profitability indicators show a ROI increase of 1.1 percentage points compared to the previous year, reaching 1.8% in 2023. ROE decreased by 0.4 percentage points, settling at 0.1%, and the return on sales (ROS) decreased by 9.8 points compared to 2022, with a ROS value of 15.5%. Financial charges increased by 161.8% compared to 2022, with an incidence on revenue of 7.8%. The financial coverage ratio, at a value of 2.0, indicates a situation requiring corrective measures.

According to the analysis conducted with the Central Credit Institution's assessment model, at the end of the fiscal year, the company is characterized by an adequate capacity to meet financial commitments and credit risk is contained.

The net income for the fiscal year stands at €1,820, compared to €6,598 recorded as of 12/31/2022.

The financial situation is solid.

---

### **Company contacts**

Maja Petranovic  
Head of Regulators' Office - relations with institutions  
Tel. +39 0432 030107  
Mail: [regulators.office@extrafin.it](mailto:regulators.office@extrafin.it)

Giuseppe Matteo Merlino  
Head of Investor Relations - relations with shareholders  
Tel. +39 0432 030107  
Mail: [ufficiotitoli@extrafin.it](mailto:ufficiotitoli@extrafin.it)

## **EXTRAFIN S.p.A.**

SEDE LEGALE:

**Via Stiria, 45 – Centro Partigross | 33100 UDINE**

C.F./P.IVA: 02816470302

CCIAA n. UD-290232 REA

[www.extrafin.it](http://www.extrafin.it) - [info@extrafin.it](mailto:info@extrafin.it)