



COMUNICATO STAMPA

EXTRAFIN S.p.A.: APPROVAZIONE DEL BILANCIO INFRANNUALE AL 30 GIUGNO 2025 E AGGIORNAMENTI SOCIETARI

Udine, 3° agosto 2025 – *Extrafin S.p.A.* (“Extrafin” o la “Società”) rende noto che, in data 30 luglio 2025, il Consiglio di Amministrazione, riunitosi in seduta regolarmente convocata, ha approvato all’unanimità dei presenti il bilancio infrannuale al 30 giugno 2025. La relazione finanziaria intermedia, redatta conformemente ai principi contabili nazionali vigenti, ha evidenziato una serie di elementi rilevanti, sia in termini patrimoniali sia gestionali, che riflettono un progressivo consolidamento della posizione economico-finanziaria della Società.

Principali evidenze della situazione patrimoniale ed economica al 30 giugno 2025:

- **Crescita del patrimonio netto:** si registra un incremento pari all’8,37% rispetto al 31 dicembre 2024, riconducibile principalmente a un aumento del capitale sociale per € 26.350, nonché a un contenimento delle perdite rispetto all’esercizio precedente.
- **Incremento delle immobilizzazioni:** le immobilizzazioni mostrano un incremento del 2,7%, espressione di una strategia di continuità negli investimenti aziendali, pur in presenza di future possibili rettifiche, in linea con gli standard contabili.
- **Contrazione dell’indebitamento:** i debiti risultano in diminuzione del 7,4%, a conferma di una politica prudentiale di gestione finanziaria e dell’attenzione costante alla sostenibilità del profilo debitorio.
- **Risultato economico semestrale:** pur registrando una perdita, essa risulta contenuta rispetto al precedente esercizio annuale, lasciando intravedere segnali concreti di recupero operativo. I ricavi si mantengono ancora su livelli modesti, ma coerenti con l’attuale fase di riorganizzazione strategica della società.

Interventi programmati per la chiusura dell’esercizio:

In previsione della chiusura dell’esercizio in corso, il Consiglio ha altresì deliberato l’avvio delle seguenti attività:

- **Revisione delle immobilizzazioni immateriali**, in piena conformità ai Principi Contabili OIC 24 e OIC 29, al fine di eliminare gli attivi non più giustificati economicamente.
- **Rivalutazione della struttura alberghiera di proprietà**, con l’obiettivo di preservare e valorizzare il patrimonio immobiliare, garantendo la tutela della compagine sociale sia sotto il profilo finanziario e patrimoniale.
- **Sospensione temporanea delle attività da parte della controllata Mendel Business School Srl**, al fine di consentire al Consigliere Giuseppe Matteo Merlino, coinvolto nell’amministrazione della suddetta controllata in quanto altresì Presidente della Mendel Business School, di dedicarsi esclusivamente al raggiungimento degli obiettivi dallo stesso prefissati e il cui raggiungimento è necessario all’avvio delle attività relative all’Hub del Fintech

Comunicazioni societarie:

Nel medesimo ambito, il Consiglio ha preso atto delle dimissioni del Consigliere di Amministrazione Dott. Roberto Filippi, che saranno tempestivamente comunicate alla competente Camera di Commercio. Conseguentemente, sarà convocata l’Assemblea dei Soci per deliberare la riduzione del numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione da cinque a quattro membri.

Extrafin S.p.A. conferma il proprio impegno verso una gestione improntata alla trasparenza, all’efficienza e alla piena conformità ai principi di buona governance, mantenendo un costante dialogo con gli stakeholder istituzionali, finanziari e territoriali.

Contatti societari

Head of Regulators' Office - rapporti con le istituzioni

Mail: regulators.office@extrafin.it

Head of Investor Relations - rapporti con gli azionisti

Mail: ufficiotitoli@extrafin.it

PRESS RELEASE

EXTRAFIN S.p.A.: APPROVAL OF THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AS OF JUNE 30, 2025 AND CORPORATE UPDATES

Udine, August 3, 2025 – Extrafin S.p.A. (“Extrafin” or the “Company”) announces that, on July 30, 2025, the Board of Directors, duly convened, unanimously approved the interim financial statements as of June 30, 2025. The interim financial report, prepared in accordance with current national accounting standards, highlighted a number of significant elements, both in terms of assets and management, reflecting a progressive consolidation of the Company’s economic and financial position.

Key highlights of the financial and economic position as of June 30, 2025:

- Growth in shareholders’ equity: an increase of 8.37% compared to December 31, 2024, mainly attributable to a share capital increase of €26,350, as well as to a reduction in losses compared to the previous fiscal year.
- Increase in fixed assets: fixed assets show a 2.7% increase, reflecting a strategy of continued corporate investment, despite the potential for future adjustments in line with accounting standards.
- Reduction in debt: liabilities decreased by 7.4%, confirming a prudent financial management policy and a constant focus on the sustainability of the debt profile.
- Six-month financial result: although a loss was recorded, it was lower than in the previous fiscal year, indicating concrete signs of operational recovery. Revenues remain modest but consistent with the Company’s current phase of strategic reorganization.

Planned actions for year-end closing:

In anticipation of the year-end closing, the Board has also resolved to initiate the following activities:

- Review of intangible assets, in full compliance with OIC Accounting Principles 24 and 29, with the aim of eliminating assets no longer economically justified.
- Revaluation of the Company-owned hotel property, with the objective of preserving and enhancing the real estate assets, ensuring the protection of shareholders both financially and patrimonially.
- Temporary suspension of activities by the subsidiary Mendel Business School Srl, to allow Director Giuseppe Matteo Merlino, who is involved in the administration of the said subsidiary as President of the Mendel Business School, to dedicate himself exclusively to achieving the objectives he has set, which are necessary for the launch of activities related to the Fintech Hub.

Corporate communications:

In the same context, the Board acknowledged the resignation of Board Member Dr. Roberto Filippi, which will be promptly communicated to the competent Chamber of Commerce. Consequently, a Shareholders’ Meeting will be convened to resolve the reduction in the number of Board members from five to four.

Extrafin S.p.A. reaffirms its commitment to a management approach based on transparency, efficiency, and full compliance with good governance principles, maintaining ongoing dialogue with institutional, financial, and local stakeholders.

Company contacts

Head of Regulators' Office - rapporti con le istituzioni

Mail: regulators.office@extrafin.it

Head of Investor Relations - rapporti con gli azionisti

Mail: ufficiotitoli@extrafin.it